Kvalifikuotas elektroninis parašas
[redacted]
Paskirtis: Parašas
Kvalifikuotas elektroninis parašas
[redacted]
Paskirtis: Parašas

TECHNINĖ UŽDUOTIS*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas *(Užsakovas)*	Šiaulių rajono savivaldybė (*Šiaulių rajono savivaldybės administracija)*
2.	Pirkimo objektas	1. Pastato – Gyvenamasis namas (**NKV 31148)**, keičiant paskirtį iš gyvenamoji (trijų butų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, tvarkybos ir rekonstravimo, pritaikyto Šiaulių rajono turizmo ir verslo informacijos centro vykdomoms veikloms, techninio projekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra: - Projektavimo užduoties parengimas/suderinimas - Projektinių pasiūlymų parengimas - Tvarkybos projekto parengimas - Techninio projekto parengimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	1. Gyvenamosios paskirties pastato rekonstravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, techninis projektas.
4.	Statinio adresas	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
5.	Statinių grupės sudėtis	–
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	- Gyvenamasis namas (**unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 31148**) - bendras plotas 265,66 m^2
7.	Statinio statybos rūšis	Pastato – Gyvenamasis namas rekonstravimas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos statinio konstrukcijos labai blogos būklės. Sienos medinės. Laikančios kolonos, perdanga, stogo konstrukcija – medis.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	–
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 1 000 000 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Techninio projekto dalys: bendroji; sklypo sutvarkymas (sklypo planas); architektūros; konstrukcijų; kultūros paveldo tvarkybos dalis; gamybos (paslaugų) technologijos; susisiekimo; vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gaisrinės saugos; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; kita (pagal poreikį);
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus bei užsakovo nurodymus: Projektavimo užduoties parengimas, prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto (tvarkybos, TP) parengimas, projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas (terminas 1 mėn.) projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto vykdymo priežiūra.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių ir archiologinių tyrinėjimų dokumentus (pagal poreikį), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus, gauti visas reikalingas sąlygas, architektūrinius reikalavimus, suderinimus/patvirtinimus bei kitus projekto rengimui reikalingus dokumentus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė 32 (trisdešimt du) mėnesiai.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	

14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai priderinti prie teritorijos infrastruktūros plėtros. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – visuomeninė.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir silpnaregių. Kuršėnų dvaro sodybos kompleksiškumo išlaikymas.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip B klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju, visuomene bei kitais suinteresuotais subjektais.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal LR statybos įstatymo bei STR nuostatas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–

23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl. Grafinė/popierinė forma; 1vnt. elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama viso projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas; terminas – 1 mėn.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	+
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	+
	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	+
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	+
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	+
Techninis projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	
	Statinio kadastriniai matavimai	
	Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai	

	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai	
	2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui	
	3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos; Savivaldybei ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas(su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**

Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai, kita;
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais 1. Bendroji techninio projekto dalis; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė dalis; 4. Konstrukcijos; 5. Kultūros paveldo tvarkybos dalis; 6. Technologija; 7. Susisiekimas; 8. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 9. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; 10. Elektrotechnika; 11. Telekomunikacijos; 12. Apsauginė signalizacija; 13. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 14. Procesų valdymas ir automatizacija; 15. Šilumos gamyba ir tiekimas; 16. Gaisrinė sauga; 17. Branduolinė sauga; 18. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 19. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina; 20. Ekonominė projekto dalis.
Papildomi reikalavimai Techninio projekto sprendinių dalims	**I aukštas** - Bendra patalpa, kurioje būtų darbo vietos amatininkams, verslininkams (bendradarbystės erdvė, ne mažiau 5 darbo vietų); - Uždara erdvė privatiems amatininkų, verslininkų susitikimams; - Uždara nedidelė patalpa, izoliuota nuo garsų, kurioje amatininkai, verslininkai bendrautų telefonu ar internetu arba šias patalpas galima sujungti kartu su privačiomis amatininkų, verslininkų patalpomis, skirtomis susitikimams; - Poilsio erdvė su virtuvėle administracijai; - Poilsio erdvė su virtuvėle amatininkams, verslininkams; -Darbo kabinetai administracijai (ne mažiau 4 kab.) (arba galima vienoje erdvėje atskiriant laikinomis (stiklinėmis) pertvaromis); - Prekybinė erdvė kartu su darbo vieta administracijos darbuotojui, kurioje būtų vykdoma prekyba amatininkų, verslininkų, produkcija; - Koridorius/Holas

	- Šilumos punktas/mazgas - San. Mazgai - San mazgai (neįgaliesiems) - Podkastų įrašų studija. **II aukštas/mansarda** - Daugiafunkcinė patalpa - Patalpa seminarams, mokymams, konferencijoms talpinanti nuo 30 iki 70 asmenų; - Poilsio erdvė; - Sanitariniai mazgai. Neįgaliųjų asmenų patekimas į pastatą ir migravimas pastate (galimas lifto/keltuvo įrengimas).
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

* Esant poreikiui Techninė užduotis gali būti tikslinama.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

_____

Parašas

_____

ŠIAULIŲ RAJONO TURIZMO IR VERSLO INFORMACIJOS CENTRAS

Viešoji įstaiga, Basanavičiaus g. 7, 81146, Kuršėnai
Tel.: +370 41 58 44 86, el. p. tvic@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 145799054

Šiaulių rajono savivaldybės
Turto valdymo skyriui

2024-01-22 Nr. S-2

DĖL PATALPŲ VENTOS G. 15, KURŠĖNAI PLANAVIMO PASIŪLYMO TEIKIMO

Tikslinime 2024-08-06 rašte Nr. S-61 „Dėl patalpų Ventos g. 15, Kuršėnai planavimo pasiūlymo teikimo“ teiktą pasiūlymą patalpų Ventos g. 15, Kuršėnai planavimui, įgyvendinant projektą „Smulkiųjų verslininkų ir amatininkų kompetencijų centro įkūrimas Kuršėnų mieste“.

Siūlome suplanuoti šias patalpas:

I aukštas

- Bendra patalpa, kurioje būtų darbo vietos amatininkams, verslininkams (bendradarbystės erdvė, ne mažiau 5 darbo vietų);
- Uždara erdvė privatiems amatininkų, verslininkų susitikimams;
- Uždara nedidelė patalpa, izoliuota nuo garsų, kurioje amatininkai, verslininkai bendrautų telefonu ar internetu arba šias patalpas galima sujungti kartu su privačiomis amatininkų, verslininkų patalpomis, skirtomis susitikimams;
- Poilsio erdvė su virtuvėle administracijai;
- Poilsio erdvė amatininkams, verslininkams (pageidautina, bet dėl bendro ploto trūkumo galima neprojektuoti);
- Darbo kabinetai administracijai (ne mažiau 4 kab.) 1 atskirą ir 3 vienoje erdvėje atskiriant laikinomis (stiklinėmis) pertvaromis arba 4 atskiri kabinetai);
- Prekybinė erdvė kartu su darbo vieta administracijos darbuotojui, kurioje būtų vykdoma prekyba amatininkų, verslininkų, produkcija;
- Podkastų įrašų studija;
- Koridorius/Holas;
- Šilumos punktas/mazgas;
- San. Mazgai;
- San mazgai (neįgaliesiems).

II aukštas/mansarda

- Daugiafunkcinė patalpa - Patalpa seminarams, mokymams, konferencijoms talpinanti nuo 30 iki 70 asmenų (pagal išplanavimo galimybes);
- Poilsio erdvė;
- San. mazgai.

Direktorė Neringa Trinkaitė

TVIRTINU:
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

TECHNINĖ UŽDUOTIS*

(priedas prie 2025-01-23 Techninės užduoties)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas *(Užsakovas)*	Statytojas: - *Šiaulių rajono savivaldybė;* Užsakovas: - *Šiaulių rajono savivaldybės administracija;*
2.	Pirkimo objektas	Pastato – Gyvenamasis namas (NKV 31147), keičiant paskirtį iš gyvenamoji (trijų butų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, tvarkybos ir rekonstravimo, pritaikyto Šiaulių rajono turizmo ir verslo informacijos centro vykdomoms veikloms, techninio darboprojekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra.
3.	Projekto pavadinimas pagal sutartį	Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 31147) kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., kuršėnai, Ventos g. 15, techninio darbo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutartis

3.1	Projekto dokumentacijos įforminimas ir sudėtis	Numatyti projektavimo darbai gali būti įforminami atskirais projektais **Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas; **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas; • Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;
4.	Statinio adresas	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
5.	Statinių grupės sudėtis	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai; - Lauko buitinių nuotekų tinklai; - Lauko lietaus nuotekų tinklai; **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė); - Pesčiųjų takai; - Pesčiųjų takai;

6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	**Sklypas:** Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Žemės sklypas: kad. Nr. 9126/0027:111; Unikalus daikto numeris: 4400-6638-2612; Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9126/0027:111 Kuršėnų m. k.v.; Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos; Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos; **Pastatas - Gyvenamasis namas:** Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Unikalus daikto numeris: 9190-2000-2017; Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai); Busima daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė paskirtis; Statinio kategorija: Ypatingasis; **Duomenys iš Kultūros vertybių registro:** - Kuršėnų dvaro sodyba (kodas 16057); - Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynas (kodas 31148); - Kuršėnų dvaro sodyba (vizualinės apsaugos pozonis);

7.	Statinio statybos rūšis	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas (kapitalinis remontas); **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai (nauja statyba); - Lauko buitinių nuotekų tinklai (nauja statyba); - Lauko lietaus nuotekų tinklai (nauja statyba); - Elektros tinklai (nauja statyba); - Elektroninio ryšių (telekomunikacijų) tinklai (nauja statyba); - Šilumos tiekimo tinklai (šilumos siurblių) (nauja statyba). **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (nauja statyba); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (nauja statyba); - Pesčiųjų takai (nauja statyba); - Pesčiųjų takai (nauja statyba);
	Statinio kategorija	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas (ypatingas statiunys); **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai (I grupės nesudėtingas statinys); - Lauko buitinių nuotekų tinklai (I grupės nesudėtingas statinys); - Lauko lietaus nuotekų tinklai (I grupės nesudėtingas statinys ir Neypatingas statinys); - Elektros tinklai (Kilnojami statiniai); - Elektroninio ryšių (telekomunikacijų) tinklai (Kilnojami statiniai); - Šilumos tiekimo tinklai (šilumos siurblių) (Kilnojami statiniai); **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (II grupės nesudėtingas statinys); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (II grupės nesudėtingas statinys); - Pesčiųjų takai (II grupės nesudėtingas statinys); - Pesčiųjų takai (I grupės nesudėtingas statinys);

9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos statinio konstrukcijos labai blogos būklės. Sienos medinės. Laikančios kolonos, perdanga, stogo konstrukcija – medis.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Statybos metų naudoti LR Aplinkos ministerijos tik sertifikuotus statybos medžiagas. Statybos metu draudžiama naudoti Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamus statybos produktus, kadangi LR Aplinkos ministerijos sprendimu yra panaikinti visi sertifikatai, todėl statybos metu negalima naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų. Parenkant vaizdo elektroninių ryšių (telekomunijacijų) tinklų įrangą nenaudoti Kinijos Liaudės Respublikos gamybos įrenginius.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 1 000 000 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	**Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** Projektą sudaro šios dalys: Formuojamos kaip vientisas dokumentas, kuris susideda iš: - *Architektūrinių sprendinių dalies;* - *Konstrukcinių sprendinių dalies;* - *Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.* **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Architektūrinė dalis;* - *Konstrukcinė dalis;* - *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Elektrotechnikos dalis;* - *Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;* - *Apsauginės signalizacijos dalis;* - *Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis;* - *Šilumos gamybos ir tiekimo dalis;* - *Gaisrinės saugos dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;* • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Lauko abonentinių elektros tinklų dalis;*

		- *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR, PTR ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus bei užsakovo nurodymus: **Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** - *Projektavimo sąlygų užsakymas;* - *Tyrimų užsakymas / parengimas;* - *Projektinių pasiūlymų parengimas (TvDP);* - *Tvarkybos darbų projekto parengimas;* - *Projekto derinimų atlikimas;* - *Projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas;* - *Tvarkybą leidžiančio dokumento gavimas;* - *Projekto vykdymo priežiūra.* **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** - *Prisijungimo sąlygų užsakymas;* - *Tyrimų užsakymas / parengimas;* - *Projektinių pasiūlymų parengimas (TDP);* - *Projektinių pasiūlymų viešinimas (pagal poreikį);* - *Projekto derinimų atlikimas;* - *Statybą leidžiančio dokumento gavimas;* - *Techninio darbo projekto parengimas;* - *Projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas;* - *Projekto vykdymo priežiūra*

12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių ir archiologinių tyrinėjimų dokumentus (pagal poreikį), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus, gauti visas reikalingas sąlygas, architektūrinius reikalavimus, suderinimus/patvirtinimus bei kitus projekto rengimui reikalingus dokumentus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė 32 (trisdešimt du) mėnesiai.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai priderinti prie teritorijos infrastruktūros plėtros. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – visuomeninė.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir silpnaregių. Kuršėnų dvaro sodybos kompleksiškumo išlaikymas.

18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip B klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju, visuomene bei kitais suinteresuotais subjektais.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal LR statybos įstatymo bei STR nuostatas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl. Grafinė/popierinė forma; 1vnt. elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama viso projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas; terminas – 1 mėn.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	+
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	+

	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	+
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	+
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	+
Techninis darbo projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	
	Statinio kadastriniai matavimai	
	Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai	
	2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui	
	3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir AB „VIA LIETUVA“; Savivaldybei ir AB „LTG infra“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas(su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai, kita;
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis darbo projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Architektūrinė dalis;* - *Konstrukcinė dalis;* - *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Elektrotechnikos dalis;* - *Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;* - *Apsauginės signalizacijos dalis;* - *Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis;* - *Šilumos gamybos ir tiekimo dalis;* - *Gaisrinės saugos dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;*

	- *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;* • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Lauko abonentinių elektros tinklų dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*
Tvarkybos darbų projektas	**Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** Projektą sudaro šios dalys: Formuojamos kaip vientisas dokumentas, kuris susideda iš: - *Architektūrinių sprendinių dalies;* - *Konstrukcinių sprendinių dalies;* - *Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.*
Papildomi reikalavimai Techninio darbo projekto sprendinių dalims	**Pastato išplanavimas** **Pirmame aukšte reikia numatyti patalpas 15 pastovių darbo vietų paskirčiai:** - *Vestibiulį / koridorių;* - *Rūbinę;* - *Komutacinių spintų patalpą;* - *Bendradarbystės erdvę;* - *Tyliojį erdvę (tylioji zona);* - *Vėdinimo kamerą;* - *Šilumos punkto patalpą;* - *Tamburą;* - *Elektros skydinę;* - *Poilsio patalpą;* - *ŽN (vam.) sanitarinio mazgo patalpą;* - *Vyrų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Moterų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Holą / prekybos patalpą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Pasitarimų kabinetą;*

	- *Šliuzą;* - *Podkastų įrašų studiją;* - *Virtuvėlės patalpą;* - *Koridorių;* - *Vestibiulio zoną.* **Mansardiniame aukšte reikia numatyti patalpas 19 asmenų paskirčiai:** - *ŽN (vam.) sanitarinio mazgo patalpą;* - *Vyrų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Moterų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Rūbinės patalpą;* - *Holo patalpą;* - *Virtuvėlės patalpą;* - *Kavos pertraukėlių patalpą;* - *Renginių patalpą.*
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

* Esant poreikiui Techninė užduotis gali būti tikslinama.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
Vyriausiasis inžinierius

Parašas

_____

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Gaisrinės saugos dalis

TURINYS

1. Konstrukcinių elementų atsparumas ugniai ir jo užtikrinimo būdai 2
2. Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai 2
3. Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės 3
4. Vėdinimo sistemos 4
5. Dūmų ir šilumos šalinimo sistemos ir jų tipų parinkimas 5
6. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema 5
7. Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema 6
8. Žmonių evakavimas(si) gaisro metu, evakavimo(si) kelių ilgiai, pločiai, evakuacinių išėjimų skaičius 6
9. Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos 7
10. Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos 7
11. Lauko gaisrinis vandentiekis 7
12. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo darbai 7
13. Statinio gaisrinės saugos inžinerinių sistemų veikimo seka 8
14. Elektros instaliacija 8
15. Apsaugos nuo žaibo sistema 9

0	2025	Statybos leidimui (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan	Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, Un. Nr. 9190-2000-2017, KVR. Kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r. sav. paskirties keitimas į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas**	
[redacted]	PV	[redacted]	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	PDV			
	Proj.		**Projektavimo užduotis**	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS **Šiaulių rajono savivaldybės administracija**		DOKUMENTO ŽYMUO **24.041-TDP-GS-PU**	LAPAS: 1 / LAPŲ: 11

1. KONSTRUKCINIŲ ELEMENTŲ ATSPARUMAS UGNIAI IR JO UŽTIKRINIMO BŪDAI

Pastatą projektuojamas II**I atsparumo ugniai laipsnio** ir formuoja vieną gaisrinį skyrių.

Kanalų, šachtų ir nišų, skirtų komunikacijoms tiesti, atsparumas ugniai turi būti parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinių užtvarų, kurias kerta ar kitaip jungia išvardytos komunikacijos, atsparumą ugniai.

Lentelė 1. Pagal GSPR 2 lentelę, pastato konstrukcijų elementų atsparumas ugniai

Statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)		
Laikančiosios konstrukcijos		--
Lauko siena		--
Aukštų, pastogės patalpų, rūsio perdangos		--
Stogas		--
Laiptinės	--	--
	--	--

Pastaba: -- reikalavimai nekeliami.

Šachtos ir kanalai inžinierinėms sistemoms nutiesti atsparumo ugniai reikalavimai nekeliami.

Elektros skydinės patalpa 1-9 ir komutacinių spintų patalpa 1-3 turi būti atskirtos nuo kitų patalpų ne mažesnio kaip **EI 45** atsparumo ugniai pertvaromis ir nemažesnio kaip **REI 45** atsparumo ugniai perdangomis.

Saugos zona antrame aukšte turi būti įrengiama perskiriant aukštą ne mažesnio kaip **EI 45** atsparumo ugniai pertvara taip, kad saugos zona susisiektų su evakuacine laiptine.

Jei esamos konstrukcijos neužtikrina reikalaujama atsparumo ugniai laipsnį yra didinamas jų atsparumo ugniai laipsnis, konstrukcijos dažomos, aptaisomos nedegiomis medžiagomis ir pan.

Nišos priešgaisrinėse užtvarose turi nesumažinti priešgaisrinės užtvaros atsparumo ugniai.

Priešgaisrines užtvaras kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms užtvaroms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

2. ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE UŽTVAROSE ATSPARUMAS UGNIAI

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai nustatomas remiantis jos konstrukcijų elementų atsparumu ugniai:

- užtveriančios dalies;
- konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą;
- konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi;
- tvirtinimo mazgų.

Konstrukcijų, užtikrinančių užtvaros pastovumą, taip pat konstrukcijų, į kurias užtvara remiasi, tvirtinimo tarp jų mazgų atsparumas ugniai pagal gebą R turi būti ne mažesnis už reikalaujamą priešgaisrinės užtvaros užtveriančios dalies atsparumą ugniai.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai, nesumažina pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Kai kabeliai ir vamzdynai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį užsandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Angos priešgaisrinėse užtvarose, skirtos inžinerinėms komunikacijoms tiesti, užsandarintos priešgaisrinėmis sandarinimo priemonių sistemomis. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Jeigu priešgaisrines užtvaras kerta ar kitaip jungia kanalai, šachtos ir degiųjų dujų, dulkių, dulkių ir oro mišinių, skysčių ir kitų medžiagų transportavimo vamzdynai, juose turi būti įrengti automatiniai degimo produktų plitimą kanalais, šachtomis ir vamzdynais sulaikantys įrenginiai, sklendės neturi sumažinti šioms konstrukcijoms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Angų užpildai priešgaisrinėse sienose ir perdangose nesumažina sienų ir perdangų atsparumo ugniai.

Angų užpildų atsparumas ugniai parenkamas atsižvelgiant į priešgaisrinės užtvaros atsparumą ugniai ir nurodomas planuose.

Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus nurodytus atvejus.

Užtvarų angose likę tarpai užsandarinami sandarinimo priemonėmis, užtikrinančiomis ne mažesnę negu užtvaros atsparumo ugniai klasę.

Priešgaisrinės sandarinimo priemonės turi atitikti standartų LST EN 13501 reikalavimus ir turėti sertifikatus.

Lentelė 2. Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Langai
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EW 30

Patalpų su žiūrovų vietomis evakavimo(si) keliuose esančios durys turi būti priešdūminės, ne žemesnės kaip **$C3S_{200}$** klasės.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarose turi neviršyti 25 proc. užtvaros ploto.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, turi atskirti erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

3. KONSTRUKCIJŲ IR MEDŽIAGŲ DEGUMO KLASĖS

Konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos 3 lentelėje.

Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.), pastato laikančioms konstrukcijoms, perdangoms įrengti statybos produktams degumo klasės reikalavimai nekeliami.

Pastato lauko sienoms įrengti naudojamiems statybos produktams degumo reikalavimai nekeliami.

Lauko išorinėms termoizoliacinėms sistemoms, sienų apdarams, konstrukcinio sandariojo įstiklinimo sistemoms statybos produktų degumo klasės reikalavimai nekeliami.

Lentelė 3. Statybos produktų, elektros laidų ir kabelių degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės	Elektros laidų ir kabelių degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	--	E_{ca}
	grindys	--	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	--	
	grindys	--	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	--	$D_{ca\ s2,d2,a2}$
	grindys	--	
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	--	--
	grindys	--	
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	--	E_{ca}
	grindys	--	
Patalpos paslaugoms teikti ir buitinėms reikmėms	sienos ir lubos	B–s1, d0 (1 pastaba)	--
	grindys	D_{FL}–s1	
C_g, D_g, E_g kategorijų gamybos, energetikos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D–s2, d2 (1 pastaba)	E_{ca}
	grindys	--	

Pastaba: 1. Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai netaikomi.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploatavimo sąlygas. Tokių statybos produktų negalima naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Gaisro plitimas gali būti ribojamas žemesnės degumo klasės statybos produktus, naudojamus statinio konstrukcijoms (lauko ir vidinėms), dengiant mažesnio gaisrinio pavojingumo statybos produktais.

Konstrukcijos turi būti pastatytos taip, kad gaisras ir jo produktai neplistų pastatų konstrukcijų viduje.

4. VĖDINIMO SISTEMOS

Vėdinimo sistemų įrenginiai neturi kelti gaisro ar sprogimo kilimo ir plitimo pavojaus.

Ištraukiamųjų ir tiekiamųjų sistemų vėdinimo įrangos patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamos Eg kategorijai.

Ištraukiamųjų sistemų įrenginių patalpos priskiriamos tai pačiai gamybos pavojingumo kategorijai, kaip ir prižiūrimos patalpos. Keleto skirtingoms kategorijoms pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamų patalpų kategorija nustatoma pagal pavojingesnės patalpos, kuri prižiūrima ištraukiamosiomis vėdinimo sistemomis, kategoriją.

Vėdinimo įrangos patalpose klojamų ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai nenormuojamas, išskyrus tranzitinius ortakius ir kolektorius.

Oro užtvarų ir vietinio šalinimo sistemų įrangą leidžiama įrengti toje pačioje patalpoje, kuriai ji ir skirta.

Ortakių viduje draudžiama tiesti degiųjų medžiagų transportavimo vamzdynus, kabelius ir elektros laidus. Šiomis komunikacijomis taip pat draudžiama kirsti ortakius.

Draudžiama naudoti sprogiųjų ir degiųjų dulkių nusodinimo kameras.

Jeigu pagal techninius reikalavimus (patalpų ortakiuose ir kanaluose, kuriuose gali kauptis medžiagos ir pan.) priešgaisrinių sklendžių arba oro uždorių įrengti negalima, kiekvienai patalpai būtina numatyti atskiras vėdinimo sistemas.

Degiųjų medžiagų, galinčių susikaupti ortakiuose ir vėdinimo įrangoje, vietinio šalinimo sistemos projektuojamos kiekvienai patalpai arba kiekvienam įrenginiui atskirai.

Patalpų ortakiai ir kanalai, kuriuose gali kauptis degiosios dujos arba kondensuotis degiosios medžiagos, turi būti ne mažesnio kaip 0,005 nuolydžio oro judėjimo kryptimi, ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės ir ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai. Turi būti numatyta galimybė valyti ortakius ir kanalus.

Pastato A2–s2, d0 degumo klasės konstrukcijų tuštumomis leidžiama judėti orui, kuriame nėra lengvai besikondensuojančių garų. Šiuo atveju konstrukcijos turi būti hermetiškos, lygaus vidinio paviršiaus, o ortakiai įrengiami taip, kad juos būtų galima valyti.

Leidžiamos bendros apykaitos kelių patalpų vėdinimo sistemos.

Kai prie vienos grupės patalpų vėdinimo sistemų prijungiamos kitos grupės patalpų (ne didesnio kaip 200 m^2 bendrojo ploto) vėdinimo sistemos, į bendrą vėdinimo sistemą leidžiama sujungti šias patalpas:

- gyvenamąsias ir negyvenamąsias patalpas, išskyrus gamybos; šiuo atveju ortakyje, kuris įrengtas vėdinimo sistemoje, skirtoje kitos paskirties (kategorijos) patalpų grupei, priešgaisrinėje pertvaroje ar perdangoje, ties prisijungimo prie kolektoriaus vieta būtina įrengti priešgaisrinę sklendę;
- administracines ir paslaugų patalpas (išskyrus patalpas, kuriose vienu metu būna daugiau kaip 50 žmonių).

Priešgaisrines užtvaras kertančių ar kitaip jungiančių ortakių atsparumas ugniai turi būti parenkamas pagal teisės aktų reikalavimus, nesumažinant priešgaisrinėms užtvaroms keliamų atsparumo ugniai reikalavimų.

Ortakiams kertant priešgaisrines pertvaras, kurių atsparumas ugniai EI 45 turi būti numatyti ugnies vožtuvai EI 30, kertant EI 60 turi būti numatyti vožtuvai EI 60. Kitais atvejais priešgaisrinės sklendės atsparumas ugniai turi būti toks pat, kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Ortakius leidžiama kloti priešgaisrinėse sienose nesumažinant sienų atsparumo ugniai.

Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Siekiant riboti degimo produktų plitimą, bendrosios apykaitos, vėdinimo sistemų ortakiuose būtina įrengti ortakių iš įvairių aukštų prijungimo prie vertikalaus kolektoriaus vietose priešgaisrines sklendes.

Ortakiai iš A1 degumo klasės statybos produktų privalomi:

- vėdinimo sistemose, kuriose gali kauptis arba kondensuotis degiosios medžiagos;
- vėdinimo įrangos patalpose;
- bendrosios apykaitos ortakių tranzitinėse dalyse, kolektoriuose, vėdinimo sistemose;
- sistemose, kuriose transportuojamo oro temperatūra aukštesnė kaip 80 °C.

Pastate gali būti projektuojami ortakiai iš ne žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų.

Ortakiai iš žemesnės kaip C–s2, d1 degumo klasės statybos produktų gali būti įrengiami tik toje patalpoje, kuriai jie skirti.

Eg kategorijoms pagal sprogimo ir gaisro pavojų priskiriamų patalpų vėdinimo sistemose gali būti įrengiami ortakiai iš nenormuojamos degumo klasės statybos produktų, jeigu jie sudaro ne daugiau kaip 10 proc. bendro vėdinimo sistemos ortakių ilgio.

Patalpose gali būti nenormuojamo atsparumo ugniai tranzitiniai ortakiai iš ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, tačiau kiekvienoje susikirtimo su priešgaisrine užtvara vietoje turi būti įrengiamos priešgaisrinės sklendės.

Bet kurios paskirties sistemų tranzitiniai ortakiai ir kolektoriai gali būti:

- iš C–s2, d1 ir žemesnės degumo klasės statybos produktų, jeigu kiekvienas ortakis atskiriamas priešgaisrine užtvara, kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip EI 30;
- iš A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų, mažesnio nei normuojamo atsparumo ugniai, tačiau ortakių ir kolektorių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 15. Ortakiai ir kolektoriai turi būti nutiesti bendroje šachtoje, kurios atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis kaip EI 30.

Tranzitinius ortakius draudžiama tiesti laiptinėse.

Tiekiamo oro skirstytuvų ir traukos grotelių degumo klasė nereglamentuojama.

Jei šilumnešio temperatūra viršija 105 °C, atstumas nuo vamzdynų ir ortakių iki konstrukcijų iš žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m. Jeigu atstumas mažesnis, vamzdynai ir ortakiai turi būti izoliuojami ne žemesnės kaip A2L degumo klasės statybos produktais taip, kad vamzdynų paviršiaus temperatūra neviršytų 105 °C.

Šalinamo oro šilumos atgaunamoji įranga (šilumos utilizatoriai) ir triukšmo slopintuvai turi būti pagaminti iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų. Šilumos utilizatorių vidiniai šilumos perduodamieji paviršiai (taip pat ir plastikiniai) gali būti C–s2, d1 degumo klasės.

Lankstieji ortakiai prie ventiliatorių turi būti iš ne žemesnės kaip B–s1, d0 degumo klasės statybos produktų.

Orą recirkuliuoti leidžiama iš dulkių ir oro mišinių vietinio šalinimo sistemų, išvalius iš oro dulkes.

Patalpose, kuriose įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos vėdinimo sistemų elektros imtuvai (išskyrus elektros imtuvus, prijungtus prie vienfazio šviesos tinklo) yra blokuojami su įrenginiais, kad būtų galima atjungti vėdinimo sistemas (virtuvėje, WC).

Patalpų, kuriose nėra gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų turi būti distancinio vėdinimo sistemų išjungimo galimybė. Šiuo atveju distancinio išjungimo įtaisai turi būti numatomi patalpose, kuriose neįrengiamos numatomos išjungti vėdinimo sistemos.

5. DŪMŲ IR ŠILUMOS ŠALINIMO SISTEMOS IR JŲ TIPŲ PARINKIMAS

Pastate dūmų šalinimo sistema nenumatoma, nes nėra patalpų, kuriose gali susidaryti daugiau kaip 50 žmonių.

2 tipo laiptuose lauko atitvarinėse konstrukcijose (stoge) turi būti numatytas ranka atidaromą stoglangis, kuris turi būti išdėstytas ne žemiau kaip 2,2 m nuo grindų ir ne toliau kaip 15 m atstumu nuo tolimiausio patalpos taško. Bendras atidaromo stoglangio plotas turi sudaryti ne mažiau kaip 0,4% nuo patalpos ploto t.y., ne mažiau kaip 0,3 m^2.

6. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA

Statinio patalpose turi būti numatyta ne mažesnio kaip **K tipo** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (toliau – GAS).

Patalpose, priklausomai nuo jų paskirties turi būti numatyti optinius dūmų ar temperatūros gradiento jutiklius, jungiamus prie sistemos centralės.

Leidžiama detektorių virš kabamųjų lubų neįrengti, jei erdvė tarp kabamųjų lubų ir perdangos ar denginio mažesnė kaip 0,4 m, neatsižvelgiant į statybos produktų, esančių toje erdvėje, degumo klasę, arba kai erdvėje virš kabamųjų lubų, neatsižvelgiant į atstumą nuo lubų iki perdangos, naudojami statybos produktai, kurių degumo klasė ne žemesnė kaip B-s1, d0, vamzdynų šilumos izoliacijos degumo klasė ne žemesnė kaip BL ir tiesiami nedegūs arba B1ca elektros kabeliai. Šio punkto nuostatos taip pat taikytinos erdvėms tarp paaukštintų grindų ir perdangos.

Jei saugomoje patalpoje yra 0,75 m pločio latakų, ištisinių technologinių aikštelių, vėdinimo ortakių, kitų aklinų konstrukcijų ar įrenginių, kurių apatinė dalis nutolusi nuo lubų daugiau kaip 0,4 m ir jie įrengti didesniame kaip 0,7 m aukštyje nuo grindų, papildomai po jais būtina įrengti gaisro detektorius.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, laiptų aikštelėse, vestibiuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose evakuacijos kelių vietose, o prireikus – atskirose patalpose. Didžiausias atstumas nuo toliausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neturi viršyti 30 m, išorėje šis atstumas gali būti padidintas iki 100 m.

Projektuojamos vidaus sirenos ir lauko sirena su šviesos blykste.

Prie evakuacinių išėjimų ir ne toliau kaip 30 m vienas nuo kito, ant sienų ir konstrukcijų, 1,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus, numatyti rankinius gaisro pavojaus signalizatorius.

Projektuoti vidaus sirenas ir lauko sireną su šviesos blykste.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema turi būti projektuojama vadovaujantis LST EN 60849, LST EN 54 serijos standartais, „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ bei „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo“ taisyklių reikalavimais.

7. PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUACIJOS VALDYMO SISTEMA

Pastate nenumatoma įrengti perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemą.

8. ŽMONIŲ EVAKAVIMAS(SI) GAISRO METU, EVAKAVIMO(SI) KELIŲ ILGIAI, PLOČIAI, EVAKUACINIŲ IŠĖJIMŲ SKAIČIUS

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis (žiūr. brėžinius).

Evakuacijos keliai statinyje užtikrina saugią žmonių evakuaciją (evakavimą) iš patalpų, atsižvelgiant į evakuacijos kelią, išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį, pastato tūrį ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Žmonių evakuacija iš 1 aukšto numatoma tiesiai į lauką.

Evakuacija iš pastato 2 aukšto numatoma 2 tipo laiptais.

Evakavimo(si) kelio ilgis iš visuomeninės paskirties patalpų nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpose, išskyrus patalpas su žiūrovų vietomis, iki evakuacinio išėjimo ne ilgesnis kaip **30 m**.

Evakavimo(si) kelias nuo labiausiai nutolusių visuomeninės paskirties patalpų durų (išskyrus prausyklas, tualetus, rūkomuosius, dušines ir kitas patalpas, kuriose nuolat nebūna žmonių), ne ilgesnis, kaip nurodyta žemiau:

Lentelė 4. Evakavimo(si) kelių atstumai nuo labiausiai nutolusių visuomeninės paskirties patalpų durų iki išėjimo į lauką

Aukšto altitudės, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, m	**Atstumas (m), kai evakuojamų žmonių srauto tankis, D (žm./m^2)**
	D≤2
Iš patalpų tarp laiptinių arba išėjimų į lauką	
6 ≥ A ≥ 0	60
Iš patalpų į akliną koridorių	
6 ≥ A ≥ 0	30

Evakavimo(si) kelių grindys projektuojamos lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Evakavimo(si) keliuose praeigos aukštis ir durų varčia projektuojami ne žemesni kaip 2 m. Patalpų, kuriose žmonių būna ne nuolat arba gali būti ne daugiau kaip 5 žmonės, praeigos ir durų varčios aukštis gali būti sumažintas iki 1,9 m.

Pastate įrengiami evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesni kaip 2 m aukščio ir kaip 1 m pločio.

Renginių salėje praeigų tarp kėdžių, krėslų ar suolų eilių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,45 m.

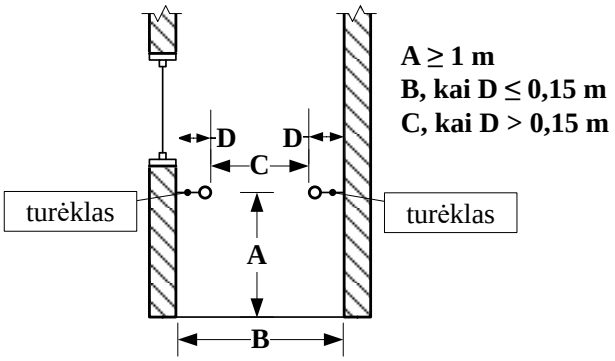
Evakuaciniai išėjimai visuomeniniuose patalpose, kai pro juos evakuojama(si), projektuojami ne siauresni kaip:

- 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.

Iš pagalbinių bei techninių patalpų durų plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,85 m.

Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 25 cm.

Evakavimo(si) kelių, kuriuose įrengiami turėklai, plotis nustatomas pagal 2 paveikslėlį žemiau.



Pav. 1. Evakavimo(si) kelių plotis. A – turėklo įrengimo aukštis; B, C – evakavimo(si) kelio plotis; D – atstumas nuo sienos iki turėklo krašto

Evakuacijos durys projektuojamos atsidarančios evakuacijos kryptimi. Projektuojamos durys, atidaromas į patalpų vidų, jei jose nuolat būna ne daugiau kaip 15 žmonių taip pat voniose, tualetuose.

Evakuacinių išėjimų durų spynos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Dvivėrių evakuacinių išėjimų durų, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis ne mažesnis kaip 900 mm.

Sprendžiant, kad galimas neįgaliųjų patikimas į 2-ą aukštą, numatomos saugos zonos. Saugos zona įrengiama perskiriant aukštą ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvara taip, kad saugos zona susisiektų su evakuacine laiptine. Vienai neįgaliojo vežimėlio vietai įrengta ne mažesnė kaip 1200×850 mm dydžio aikštelė. Aikštelės neįgaliųjų vežimėliams neturi susiaurinti evakavimo(si) kelių norminio pločio.

9. STACIONARIOSIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS

Pastate nenumatoma stacionari gaisrų gesinimo sistema.

10. STATINIO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

Vidaus gaisrinis vandentiekis pastate neprojektuojamas.

11. LAUKO GAISRINIS VANDENTIEKIS

Gaisrų gesinimui iš išorės numatomas **15 l/s** vandens debitas.

Vandens tiekimas išorės gesinimui užtikrinamas iš esamų ne mažiau kaip dvejų esamų priešgaisrinių hidrantų, kurie yra nutolę ne toliau kaip 200 m atstumu nuo nagrinėjamo pastato tolimiausio taško.

Iki statinio nagrinėjamų patalpų eksploatavimo pradžios esamų gaisrinių hidrantų techninis stovis turi būti patikrintas.

12. GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO DARBAI

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai užtikrinami konstrukcinėmis, tūrinio suplanavimo, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai gali laisvai judėti esamais privažiavimais ne didesniu kaip 25 m atstumu nuo jo. Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatyti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemones statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiami arba pakeliami rankomis).

Kelių plotis projektuotas ne siauresnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Privažiuoti prie pastato, gaisro gesinimo šaltinio turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus ir pritaikytos kelio dangos.

Tarp pastato ir važiuojamosios dalies, skirtos gaisrinių automobilinių statymui, neturi būti statomos kliūtys.

Sprendžiant, kad Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki stogo karnizo yra mažesnis nei 10 m, pastate nėra numatomas išėjimas ant stogo ugniagesiams gelbėtojams.

Ant stogo nėra privaloma įrengti ne žemesnė kaip 0,6 m tvorelę ar parapetą.

Nešiojamieji gesintuvai atitinka LST EN 3 Lietuvos standartų serijos reikalavimus. Gesintuvų paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti. Gesintuvus, kurių garantinis laikas pasibaigęs, laikyti objektuose ir naudoti gaisrui gesinti draudžiama.

13. STATINIO GAISRINĖS SAUGOS INŽINERINIŲ SISTEMŲ VEIKIMO SEKA

Statinio gaisrinės saugos inžinerinės sistemos suprojektuotos taip, kad užtikrintų esminius statinio gaisrinės saugos reikalavimus.

Suveikus gaisro aptikimo sistemai automatiškai nedelsiant:

- perduodamas signalas į centralę;
- stabdoma vėdinimo sistema visame statinyje;
- įsijungia garso sirenos viduje ir garso ir šviesos sirena ant pastato fasado;
- atidaromi evakuacinėse varstomose duryse sumontuoti elektromagnetiniai užraktai;
- užsidega avarinis ir evakuacinis apšvietimas;
- užsidaro priešgaisrinės sklendės (jei tokios yra);
- pakyla arba nusileidžia keltuvas į pirmą ar antrą aukštą.

Į centralę taip pat turi būti perduodami signalai esant sistemų gedimui (užstrigo automatinės durys, sklendė, dingo elektros maitinimas, ir kt.).

14. ELEKTROS INSTALIACIJA

Kabeliai ir laidai, išliekantys funkcionalūs kilus gaisrui, sumontuojami taip, kad gretimi elementai arba sistemos, pvz., kitų instaliacijų ir vamzdynų sistemos, statinio elementai ir komponentai, nenutrauktų jų per tokį laikotarpį, kuris atitinka reikiamą funkcionalumo kilus gaisrui išlaikymą.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Elektros laidai, kurių įtampa mažesnė kaip 60 V, ir kabeliai ar laidai, kurių įtampa didesnė kaip 60 V, netiesiami viename vamzdyje, latake, ar uždarame statybinės konstrukcijos kanale. Tiesti kartu (viename kanale, latake ir pan.) būtų galima tik tada, kai jie atskiriami EI 30 atsparumo ugniai ištisinėmis pertvaromis, pagamintomis iš ne žemesnės kaip A2 degumo klasės statybos produktų. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos spindulių ir sujungimo linijų apsaugai nuo elektromagnetinės indukcijos naudojami ekranuoti laidai ir kabeliai. Ekranavimo elementai įžeminami.

Gaisro metu elektros tiekimas numatomas UPS pagalba turi būti užtikrinamas priešgaisriniam skydui, priešgaisrinei-apsauginei signalizacijai, avariniam – evakuaciniam apšvietimui, gaisrinės automatikos skydui, evakuacinėse varstomose duryse sumontuotiems elektromagnetiniams užraktams.

Evakuacijos krypties (saugių sąlygų) ženklai turi būti fotoliuminescenciniai (patalpose iki 50 žmonių) arba šviesiniai (patalpose daugiau kaip 50 žmonių).

Fotoliuminescencinių ženklų skaistis nustatomas bandymais laboratorijoje: praėjus 10 minučių nuo ne mažesnio nei 1000 lx šviesos srauto stiprumo 5 minučių trukmės poveikio skaistis turi būti ne mažesnis nei 140 mcd/m^2, praėjus 60 minučių- ne mažesnis nei 20 mcd/m^2.

Šviesiniai gaisrinės saugos ženklai privalo turėti avarinį energijos šaltinį, užtikrinantį ženklo veikimą dingus elektros įtampai ne mažiau kaip 1 val. Būtina periodiškai tikrinti, ar šviesiniai ženklai gerai ir efektyviai veikia.

Evakuacinis apšvietimas užtikrina pakankamą saugų žmonių judėjimą perėjomis ir evakavimo (si) kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui.

Evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis nurodantys ženklai išdėstomi taip, kad iš kiekvieno taško būtų matomas bent vienas ženklas. Evakuacinio apšvietimo šviestuvai turi būti įrengiami:

- prie kiekvienų durų, per kurias išeinama į evakavimo (si) kelius avarijų atvejais;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių grindų lygio pasikeitimo vietoje;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių posūkio vietoje;
- kiekvienoje evakavimo (si) kelių šakojimosi vietoje;
- visose išėjimo iš evakavimo (si) kelių į lauką vietose (kelių galuose ir lauke šalia išėjimų);
- prie gaisro aptikimo signalizavimo sistemų.

Jeigu saugos apšvietimas patalpose tenkina evakuacinio apšvietimo sąlygas, tai evakuacinį apšvietimą įrengti nebūtina.

Evakuacinis apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad iš bet kurios patalpos vietos (taško) gerai būtų matomas bent vienas evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelio nurodomasis ženklas. Šie ženklai turi būti įrengiami evakavimo (si) kelio posūkiuose, grindų nuolydžių pasikeitimo vietose, virš kiekvieno evakuacinio išėjimo ir įrengiami ne žemiau kaip 2 metrai ir ne aukščiau kaip 2,5 metro nuo grindų paviršiaus.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne mažesnę kaip 2 lx apšvietą evakavimo (si) keliuose ir patalpose, kuriuose gali būti 50 ir daugiau žmonių, ir ne mažesnę kaip 5 lx ties evakuaciniais išėjimais.

Patalpose, kuriose nuolatos dirba žmonės arba per kurias vaikšto darbuotojai, saugos ir evakuacinis apšvietimas gali būti nuolatos įjungtas kartu su darbiniu apšvietimu arba jis gali automatiškai įsijungti, kai išsijungia darbinis apšvietimas. Automatiškai įjungiamas autonominis šaltinis turi užtikrinti 50 procentų avarinės apšvietos lygį per 5 s ir normuotą lygį per 60 s.

Evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai ir jų dydžiai parenkami vadovaujantis teisės aktais.

Atsijungus pagrindiniam avarinio apšvietimo maitinimo šaltiniui, automatiškai turi būti įjungiamas maitinimas iš nepriklausomo išorinio arba vietinio (akumuliatorių baterijos ir/arba nepertraukiamo maitinimo šaltinio, kuris įprasto darbo metu nenaudojamas nei darbiniam, nei saugos, nei evakuaciniam apšvietimui. Toks šaltinis evakuacinio apšvietimo šviestuvus turi maitinti ne trumpiau kaip 1 valandą. Kai kurie evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai gali būti su individualiais, skirtais tik šiam šviestuvui arba šviečiančiai rodyklei maitinti, šaltiniais (sausieji elementai, mažos akumuliatorių baterijos).

Evakuacinio apšvietimo šviestuvai ir evakavimo(si) kelių nurodomieji ženklai turi būti maitinami atskiromis linijomis iš transformatorinės (apšvietimo skirstomojo punkto) arba, esant tik vienam įvadui, iš įvadinės skirstomosios spintos.

Darbiniam ir avariniam apšvietimui turi būti naudojami atskiri grupiniai apšvietimo skydeliai ir atskiri valdymo aparatai. Bendri gali būti tik šių apšvietimo grandinių (signalinių lempų, įjungimo raktų ir pan.) valdymo įtaisai. Saugos ir evakuacinio apšvietimo grandines leidžiama maitinti iš bendrų skydelių.

Esant įprastai darbo eigai, evakuacinio apšvietimo evakavimo (si) kelių nurodomieji ženklai gali būti prijungti prie bet kurios paskirties apšvietimo tinklo.

Elektros įranga ir elektros instaliacija įrengiama pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių, Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklių ir Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimus.

15. APSAUGOS NUO ŽAIBO SISTEMA

Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305, LST EN 62561, STR 2.01.06:2009 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Visi metaliniai virš stogo išsikišantys elementai turi būti sujungiami su srovės nuvedikliais. Srovės nuvedikliai sujungiami su įžeminimo kontūru varžtais, garantuojant ne didesnę 0,05Ω varžą.

Srovės nuvedikliai nuo žaibą priimančio tinklo turi būti prijungti prie įžemiklių.

Įžeminimo įrenginio varža bet kuriuo sezono metų turi būti ne didesnė kaip 10Ω.

Montuojant įžeminimo kontūrus, ten, kur varža nepasiekia reikiamos reikšmės, turi būti numatomas papildomas giluminis įžeminimas iš variuotų strypų Ø14,2mm, sukaltų vienas virš kito tol, kol įžeminimo varža nepasieks reikiamos. Sujungimų varža ne turi viršyti 0,05 Ω.

Esant metalinei stogo dangai, ji nors viename taške prijungiama prie įžemiklio. Šiuo atveju srovės nuvedikliu gali būti metalinės kopėčios, lietvamzdžiai ir t.t. Taip pat įžeminti turi būti visi metaliniai virš stogo išsikišantys elementai sniego gaudyklės ir pan.

Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus (esant B_{ROOF} (t1) degumo klasės stogo dangai), jei stogas yra iš F_{ROOF} (t1) degumo klasės stogo dangos– ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos. Šiaudiniams stogams šis atstumas turi būti ne mažesnis kaip 0,15 m.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tokiais būdais:

- jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje.
- jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų ir įžeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena.
- jei stogas yra iš F_{ROOF} (t1) degumo klasės stogo dangos [6.10] – ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos.

Suvirinimo vietos žemėje turi būti padengtos gruntu ir antikorozine pasta. Įžeminimui naudojami elementai turi būti patikimai sujungti.

PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ TARPUSAVIO SPRENDINIŲ SUSIDERINIMO AKTAS

Su projektavimo užduotimi susipažinau, įvardinti reikalavimai yra teisingi, įsipareigoju juos vykdyti:

Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto dalies vadov
1.	24.041-TDP-BD	0	Bendroji dalis	[redacted]
2.	24.041-TDP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	24.041-TDP -SA	0	Architektūrinė dalis	
4.	24.041-TDP -SK	0	Konstrukcijų dalis	
5.	24.041-TDP -VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
6.	24.041-TDP -ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	
7.	24.041-TDP -E	0	Elektrotechnikos dalis	
8.	24.041-TDP -ER	0	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	
9.	24.041-TDP -AS	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
10.	24.041-TDP -GAS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	

11.	24.041-TDP -ŠT	0	Šilumos gamyba ir tiekimas dalis	[redacted]
12.	24.041-TDP -GS	0	Gaisrinės saugos dalis	
13.	24.041-TDP -SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
14.	24.041-TDP -KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: +370 41 596 642, +370 41 596 655, el. p. prim@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

Projekto vadovui/architektui
[redacted]

2025-06- Nr.
Į 2025-06-04 raštą

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Šiaulių rajono savivaldybės administracija pritaria UAB ,,Aplan“ (įm. kodas 302638855) parengto projekto Nr. 24.041 ,,*Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas*“ ir parengto tvarkybos darbų projekto Nr. 24.041 ,,*Kuršėnų dvaro sodybos (KVR kodas 16057) Šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148) Šiaulių r. Sav., Kuršėnuose, Ventos g.15, remonto ir restauravimo projektas*“ projektiniams pasiūlymams.

Administracijos direktorius Gipoldas Karklelis

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS (VENTOS 15)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-05 Nr. S-1521(3.39 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gipoldas Karklelis, Savivaldybės administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	GIPOLDAS KARKLELIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-05 08:18:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-05 08:18:24 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-19 10:44:32 – 2026-01-18 10:44:32
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių rajono savivaldybės administracija, į.k. 188726051 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:42:09 iki 2027-12-18 11:42:09
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.79.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-05 08:24:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-05 08:24:02 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Projektas:

Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas.

Projekto vadovas: [redacted];

Projektas:

Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas.

Projekto vadovė: [redacted];

PRITARIMŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

NR.	ORGANIZACIJA	PAREIGOS, V. PAVARDĖ	DATA	DERINIMO ORIGINALAS	PASTABOS
1.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	Teisės ir personalo skyriaus vedėja, pavaduojanti administracijos direktorių. Jurgita Mickūnė	2026-02-26	Pridedama	Registracijos Nr. 2026-02-26 Nr. S-556(3.39 Mr Pritarimas projekto Nr. 24.041-TDP sprendiniams. Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams.
2.	UAB Kuršėnų komunalinis ūkis	Vyr. energetikas [redacted]	2026-03-31	Pridedama	Nuorašas: Lauko apšvietimo tinklai suderinta 2026-03-31, Parašas. Pritarimas projekto Nr. 24.041-TDP sprendiniams. Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams.

3.	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Šiaulių teritorinis skyrius	Vyr. Specialistė [redacted]	2026-02-23	Pridedama	Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams. Nuorašas: PRITARIU Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Šiaulių teritorinio skyriaus vyriausioji specialist[redacted]Parašas, 2026-02-23
4.	Telia Lietuva	Tinklo resursų administravimo komanda, vyresnysis inžinerius, [redacted]	2026-02-23	Pridedama	Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams. Nuorašas: Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta, SUDERINTA Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams, El. p: [redacted] Tinklo resursų administravimo komanda, vyresnysis inžinerius, Parašas.
5.	AB Energijos skirstymo operatorius	Vyresnysis inžinerius, [redacted]	2026-02-10	Pridedama	Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams. Registracija Nr. P176545
6.	AB Energijos skirstymo operatorius	ESO dujos Vyresnysis inžinerius, [redacted] ESO ryšiai Vyresnysis inžinerius [redacted] ESO Elektra Vyresnysis inžinerius [redacted]	2026-02-10	Pridedama	Derinimo lentelė Registracijos Nr. P176545
7.	AB Šiaulių energija	Generalinė direktorė Audronė Čepulienė	2026-02-04	Pridedama	Derinimo raštas, Rašto registracija: 2026-02-04 SD-176

8.	UAB Kuršėnų vandenys	Inžinerius statybai [redacted]	2026-02-04	Pridedama	Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams. Nuorašas: UAB “Kuršėnų vandenys” Inžinerius statybai P.Ravinskis, Parašas 2026-02-04
9.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	Turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas [redacted] Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė [redacted]	2026-02-11	Pridedama	Pritarimas projekto Nr. 24.041-01-TDP sprendiniams. Nuorašas: Šiaulių rajono savivaldybės administracijos, Turto valdymo skyriaus vyriausiasis specialistas [redacted] Parašas, Suderinta teikti NŽT; Nuorašas: Šiaulių rajono savivaldybės administracijos, Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė [redacted] Parašas, Teikti NŽT;

UAB APLAN, Projekto vadovas [redacted] 2026-04-02

UAB APLAN, Projekto vadovė: [redacted] 2026-04-02

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: +370 41 596 642, +370 41 596 655, el. p. prim@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

Projekto vadovui/architektui 2026-02- Nr.

[redacted]

DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS

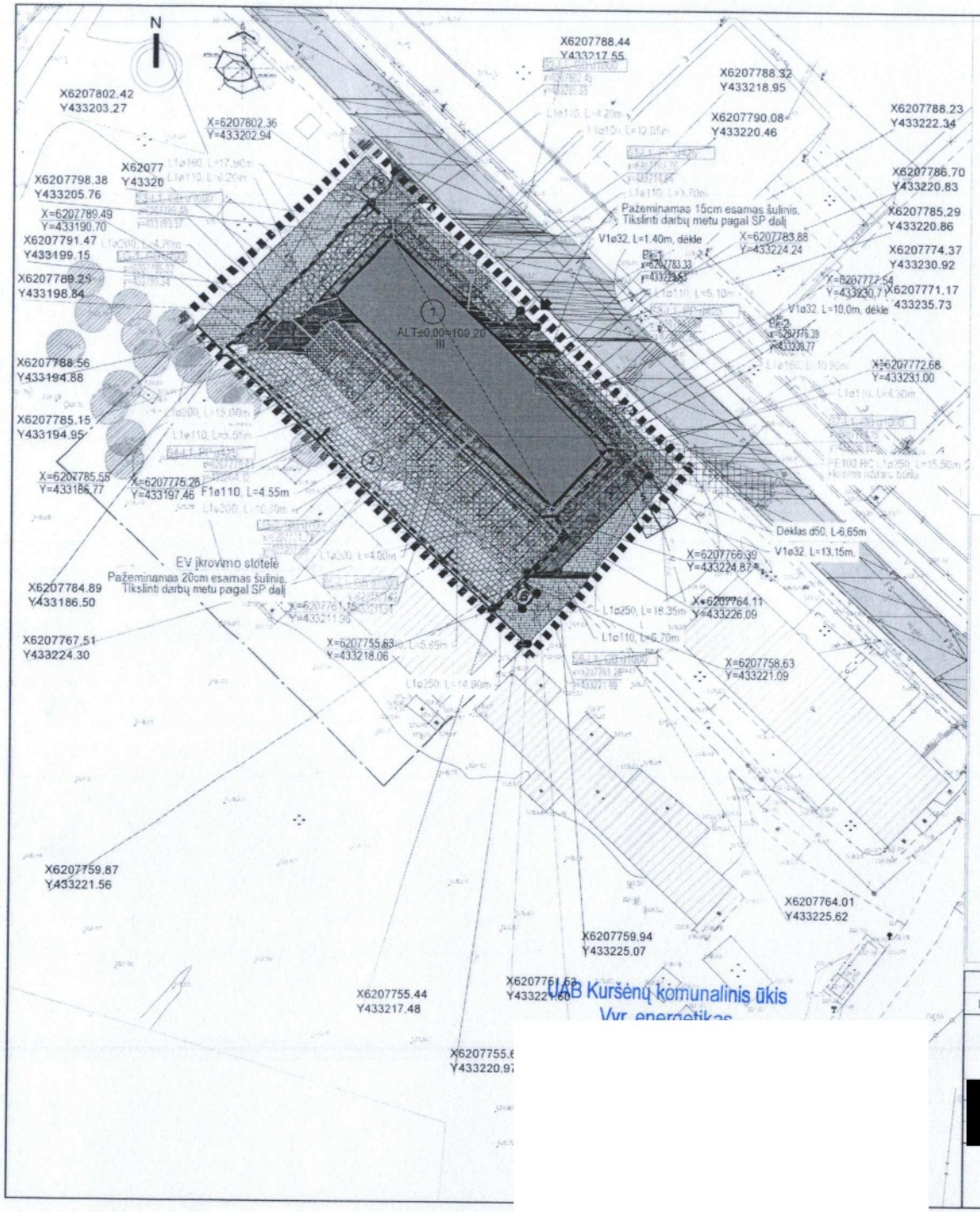
Šiaulių rajono savivaldybės administracija pritaria UAB ,,Aplan“ (įm. kodas 302638855) parengtų Techninių darbo projektų sprendiniams:

- ,,*Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas*“ projekto Nr. 24.041;
- *„Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas”*, projekto Nr. 24.041-01.

Teisės ir personalo skyriaus vedėja,
pavaduojanti administracijos direktorių Jurgita Mickūnė

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS (Ventos 15)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-26 Nr. S-556(3.39 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Mickūnė, Pavaduojanti administracijos direktorių Gipoldą Karklelį
Sertifikatas išduotas	JURGITA MICKŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-26 11:56:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-26 11:56:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-11 11:58:15 – 2031-01-11 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-26 14:35:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-26 14:35:19 DBSIS



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

	PRIEŠ KAP. PRREMONTĄ	PO KAP. PRREMONTO
SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	464 m²	480 m²
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	40 %
UŽSTATYMO TANKUMAS	15.60 %	15.60 %
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	17.55 %	20.63 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE		12 ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS		1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus

PASTATO RODIKLIAI

	PRIEŠ KAP. PRREMONTĄ	PO KAP. PRREMONTO
BENDRASIS PLOTAS	265.66 m²	397.40 m²
GYVENAMASIS PLOTAS	194.35 m²	-
PAGALBINIS PLOTAS	71.31 m²	92.48 m²
NAUDINGASIS PLOTAS	265.48 m²	-
PAGRINDINIS PLOTAS	-	-
ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS	III	III
PASTATO AUKŠTIS	7.00 m	7.30 m
VIDUTINIS ŽEMĖS LYGIS	109.20	109.20
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	2

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
   YPATINGASIS STATINYS
   YPATINGASIS STATINYS
2. KIEMO AIKŠTELĖ
   II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
3. ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS
   I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
4. DVIRAČIŲ STOVAI
5. POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI
6. AŽŪRINĖ STOGINĖ. ŠILUMOS SIURBLIO IŠORINIAM BLOKUI. I GR. NESUDĖTINGASIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE
- ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI PAGAL ISO_21542:2011
- ŠVIESTUVAS ANT ATRAMOS AIKŠTELĖS APŠVIETIMUI
- TRAPAS AIKŠTELĖJE

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- E1 — E1 — Proj. 0,4kV el. kabelis
- E2 — E2 — Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- RD — Proj. ryšių kanalizacija

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Pastato nužymėjimas duotas pagal pirmojo aukšto gabaritus
3. Inžineriniai tinklai esami.
4. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
5. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 11	KONKURSUI. STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.: [redacted]

PROJEKTUOTOJAS: aplan
Ulonų g. 2. Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

PV. ARCH.	[redacted]
SP PDV	
ARCH.	

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO UN. NR. 9190-2000-2017, KVR KODAS 311148, VENTOS G. 15, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R. PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

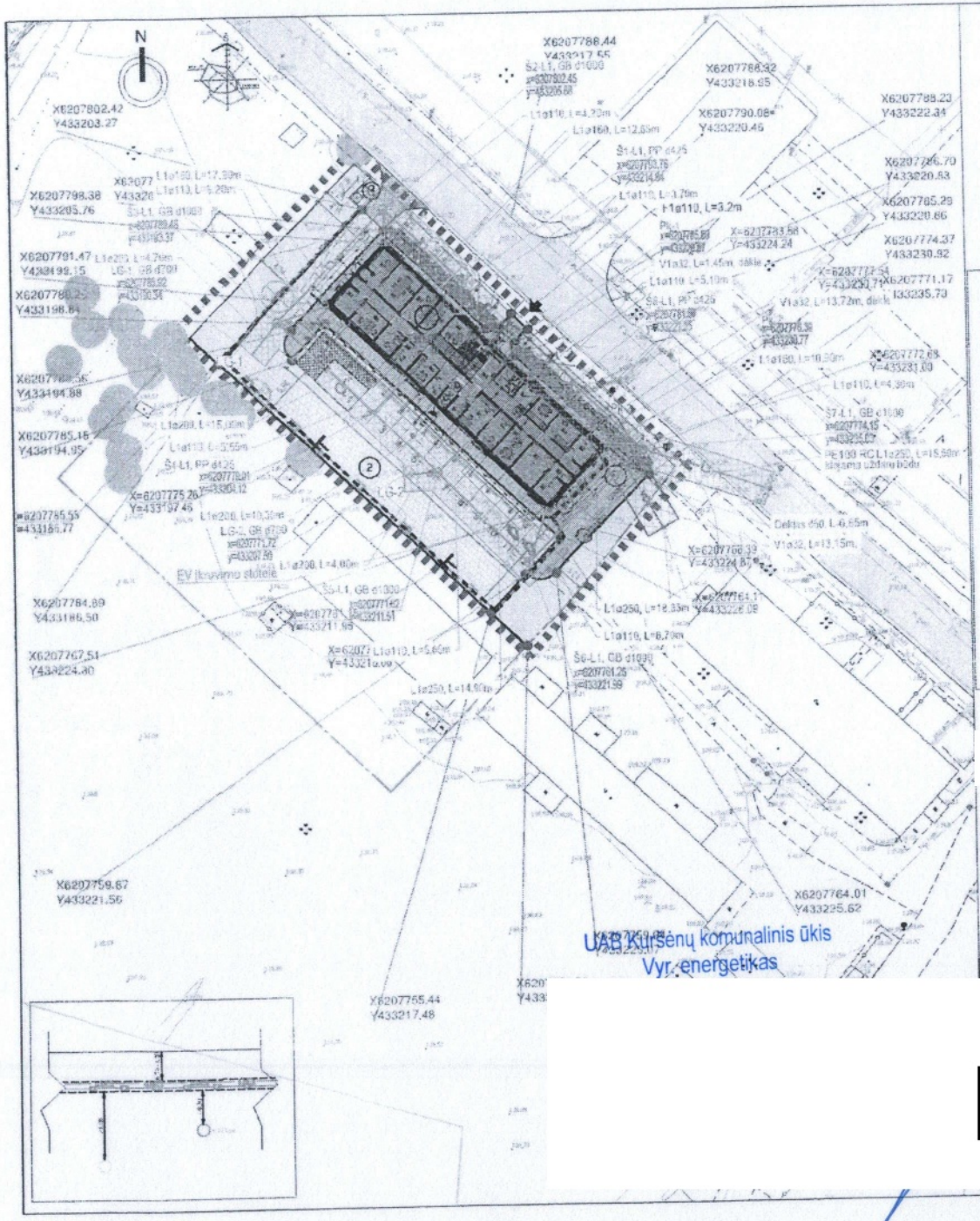
DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SUVESTINIS IŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
M 1:500
Laida: 0

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO: 24.041-TDP-SP-B.5

Lapas	Lapų
1	1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI
PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Saliv.šviet.barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m stiebo
- Saliv.šviet.barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m stiebo
- Proj. 0,4kV el. kabelis
- Proj. gatvės apšv. kabelis
- Proj. oro linija
- Proj. lietaus kanalizacija

PATARTA

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

①	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS VPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS
②	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
③	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
④	DVIRAČIŲ STOVAI
⑤	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI

PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Projektą leidžiama kelsti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
IDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

PV. ARCH.	[redacted]
PDV (E)	
PDV (LVN)	

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

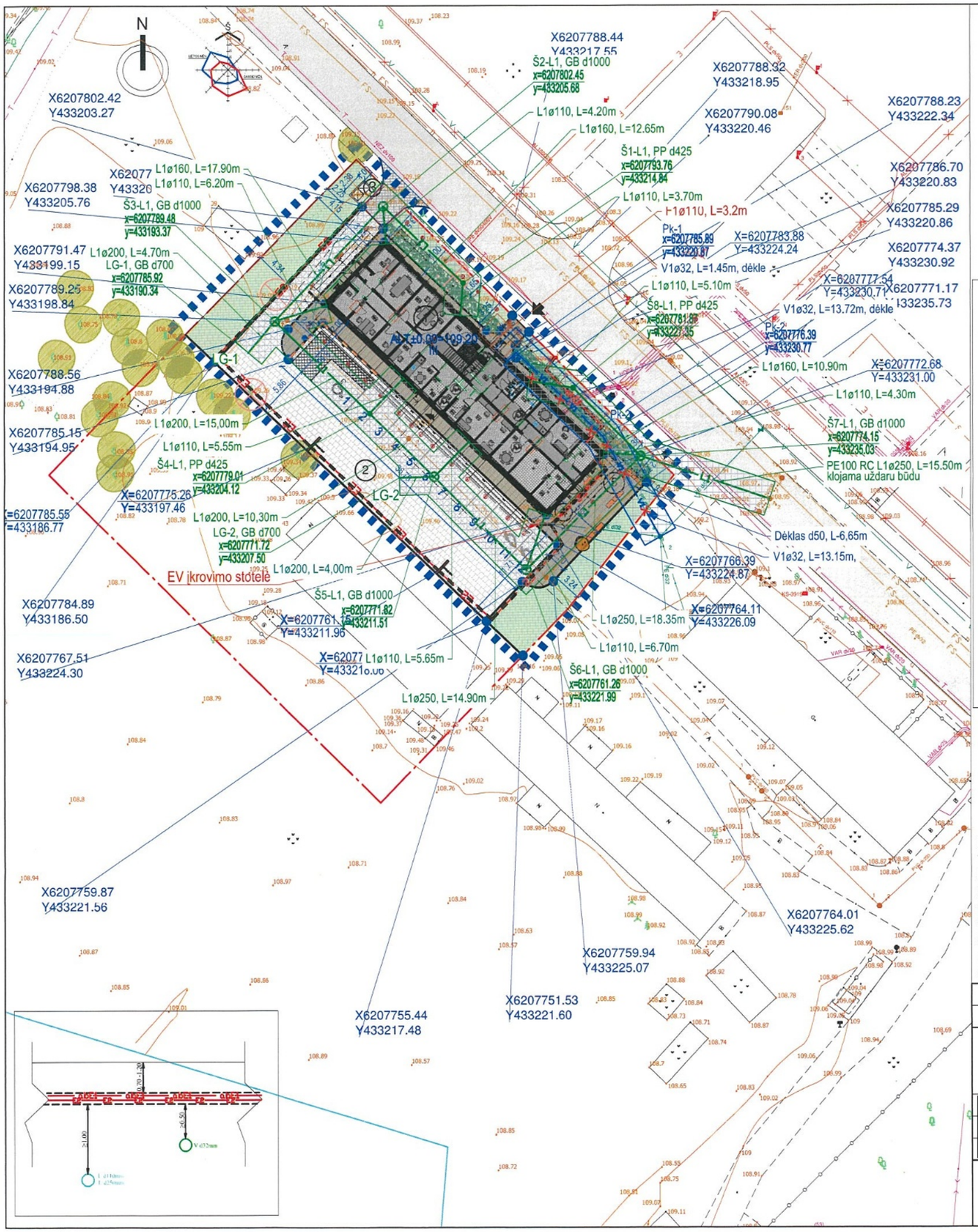
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kūno pasmirties statinio (pasmirties grupės kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (pasmirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Vaivos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas
M1:500
M 1:500

Laida: 0

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02

Lapas	Lapų
1	1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO RIBA	
PROJEKTAVIMO RIBA	
PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS	
PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ	
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA	
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ	
ESAMA VEJA	
NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI	
ESAMAS MEDIS	
PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE	
PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS	
PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 — E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

VEJA. PLOTAS 267 m²	
ESAMA ĮVAŽA	
TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²	
GATVĖS BORTAS	
GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA	
TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²	
TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²	
KITO PROJEKTO SPRENDINIAI	

PRITARIU
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos
Šiaulių teritorinio skyriaus
vyriausioji specialistė

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.a

[redacted]
PV. ARCH. [redacted]
PDV (E)
PDV (LVN)

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas
M1:500
M 1:500

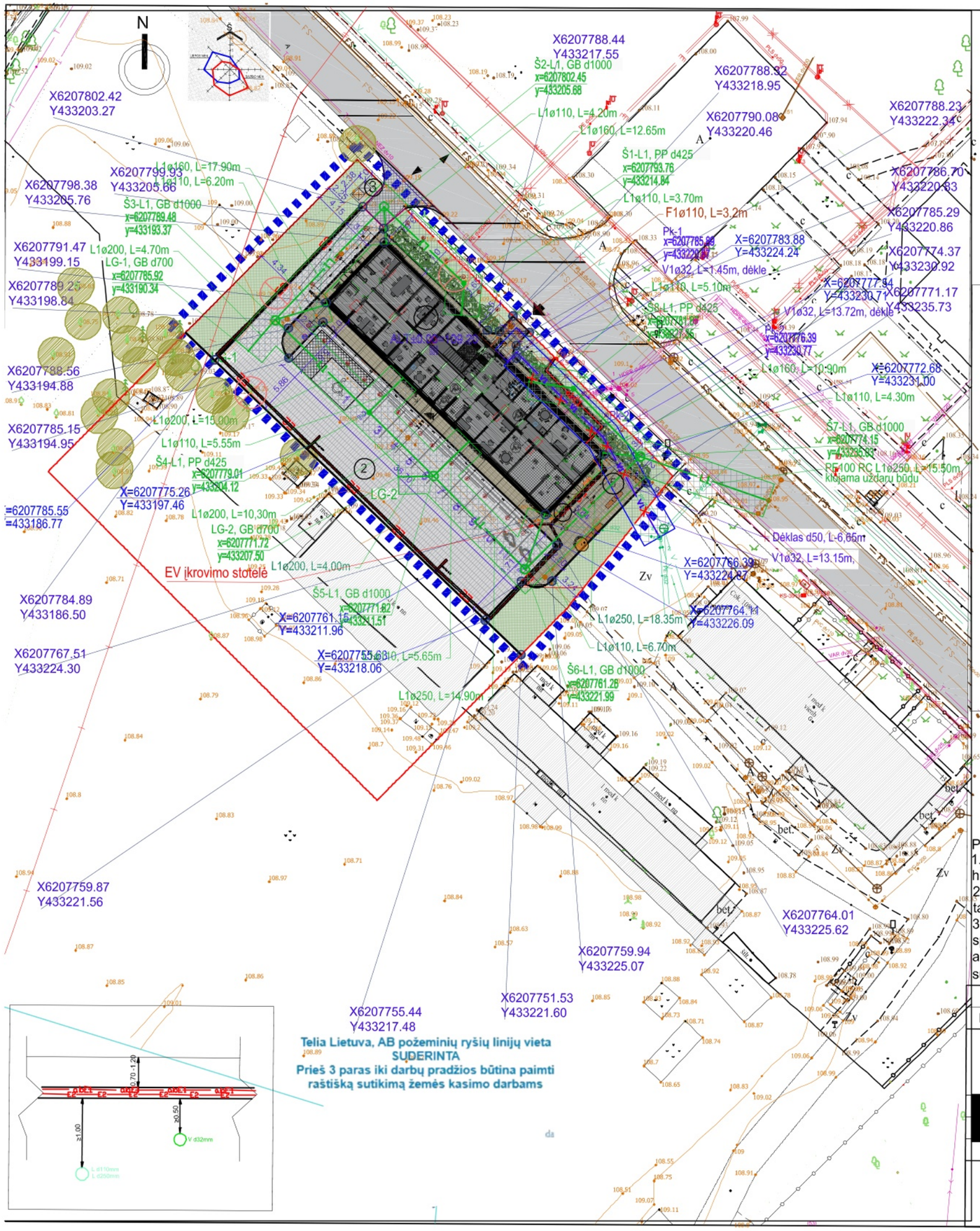
Laida: 0

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02

Lapas: 1
Lapų: 1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 abE1 / E2 E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO RIBA	
PROJEKTAVIMO RIBA	
PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS	
PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ	
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA	
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ	
ESAMA VEJA	
NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI	
ESAMAS MEDIS	
PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE	
PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS	
PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE	

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

VEJA. PLOTAS 267 m²	
ESAMA ĮVAŽA	
TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²	
GATVĖS BORTAS	
GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA	
TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²	
TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²	
KITO PROJEKTO SPRENDINIAI	

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

PV. ARCH. [redacted]
PDV [redacted]

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

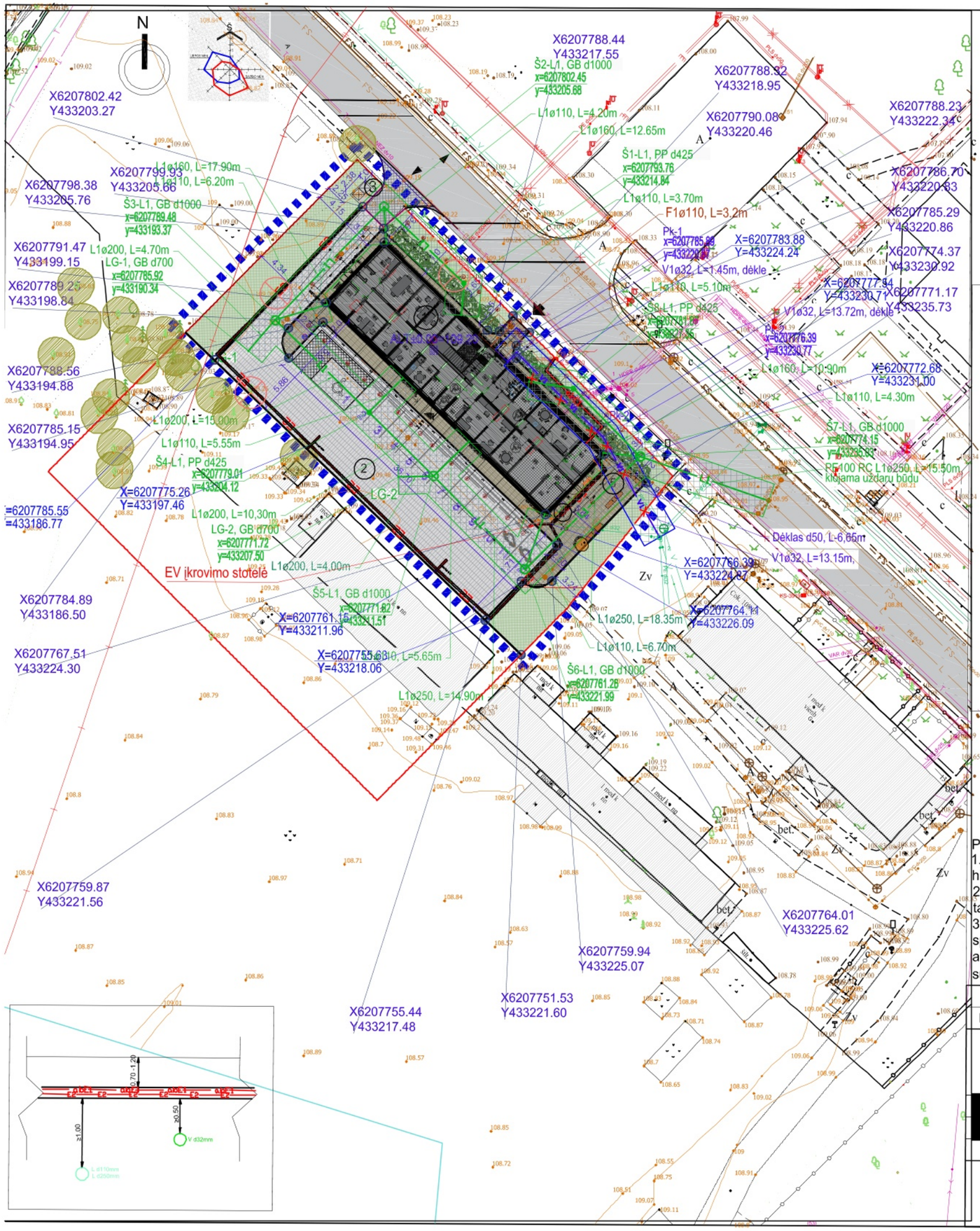
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500

Laida	Lapas	Lapų
0	1	1

M 1:500

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 — abE1 / E2 — E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.: [redacted]

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

PV. ARCH. [redacted]
PDV

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500
M 1:500

Laida: 0

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO: 24.041-01-TDP-LE-02

Lapas	Lapų
1	1

Projekto derinimo suvestinė

Nr.	Sritys	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Dujos	[redacted]	2026-02-10	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų dujotiekio tinklų apsaugos zoną.	-
2.	Ryšiai	[redacted]	2026-02-05	Neaktualu	Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną.	-
3.	Elektra	[redacted]	2026-02-04	Pritarta	Prieš vykdant darbus elektros apsaugos zonoje, gauti AB ESO sutikimą žemės kasimo darbams. Prieš žemės kasimo darbus būtina išsikviesti bendrovės atstovą elektros trasos/kabelių nužymėjimui. Žemės kasimo darbus elektros apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu	-

Registracijos Nr. P176545

Pasirašymo data 2026-02-10 10:31

UAB „Aplan“ projekto vadovui
Architektui [redacted]

[redacted]

2026-02- Nr.
Į 2026-02-02 el. p

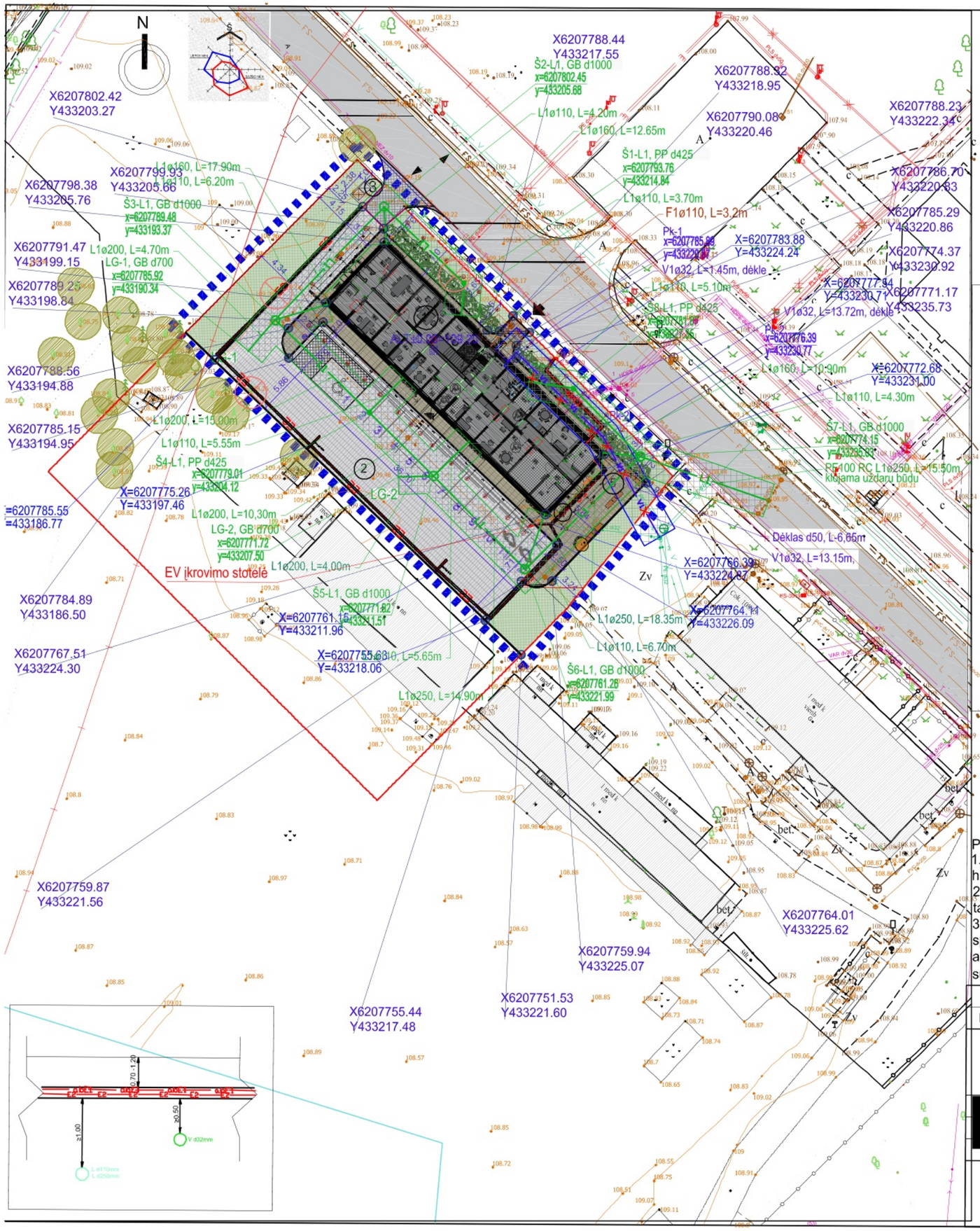
DĖL KITOS PASKIRTIES STATINIO (PASKIRTIES GRUPĖ KITI INŽINERINIAI STATINIAI) AIKŠTELĖS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, VENTOS G. 15, KURŠĖNUOSE, ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTO, SPRENDINIŲ DERINIMO

AB „Šiaulių energija“, išnagrinėjusi UAB „Aplan“ parengtus ir pateiktus projekto „Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas“ sklypo plano su projektuojamais elektros tinklais Nr.24.041-TDP-LE-02 sprendinius, konstatuoja, kad šio projekto sprendinius derinti neaktualu. AB „Šiaulių energija“ nėra išdavusi projektavimo sąlygų minėto projekto rengimui, neturi šilumos perdavimo tinklų ar kito turto šio sklypo ribose ir niekaip nesusijusi su projektuojamu objektu ir jo teritorija.

Generalinė direktorė Audronė Čepulienė

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	[redacted]
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KITOS PASKIRTIES STATINIO (PASKIRTIES GRUPĖ KITI INŽINERINIAI STATINIAI) AIKŠTELĖS IR INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ, VENTOS G. 15, KURŠĖNUOSE, ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTO, SPRENDINIŲ DERINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-04 Nr. SD-176
Adresatas	UAB „Aplan" (kestutis@aplan.lt)
Pasirašymo, tvirtinimo, vizavimo paskirties parašą (-us) sukūrusio (-ių) asmens (-ų) pareigos, vardas (-ai), pavardė (-ės), data	Pasirašymas: Administracija-Generalinė direktorė Audronė Čepulienė 2026-02-04; Vizavimas: Gamybos, technikos ir modernizavimo skyrius-Viršininkas [redacted] 2026-02-04; Vizavimas: Administracija-Technikos direktorius [redacted] 2026-02-04
Pagrindinio dokumento priedų ir pridedamų dokumentų failų skaičius	0
Papildomi metaduomenys	Dokumentas suformuotas DVS „Kontora“.



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- abE1 — abE1 / E2 — E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. ryšių kanalizcija

Suderinta UAB "Kuršėnų vandenys" inžinerijos skyrius

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan.lt

[redacted] PV. ARCH. [redacted]
PDV

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

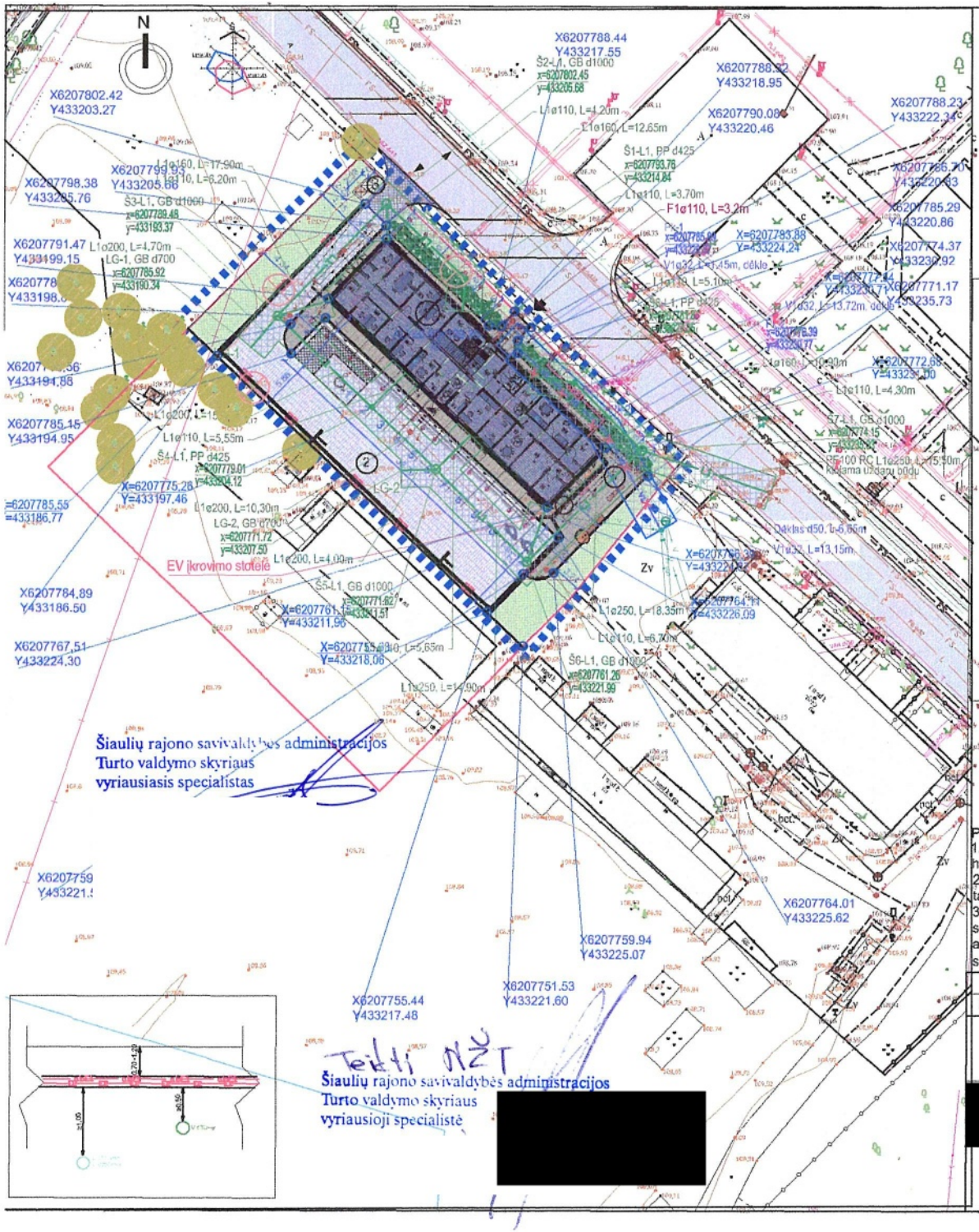
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500
M 1:500

Laida: 0

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02

Lapas: 1
Lapų: 1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12 — ŽN; 1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

- F1 — PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 — PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- V1 — PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- Š1-L1 — PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
- Pk-1 — PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
- DEMONTUOJAMI TINKLAI
- Saulvi šviestuvas barselona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- Saulvi šviestuvas barselona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
- E2 — Proj. 0,4kV el. kabelis; Proj. gatvės apšv. kabelis
- Apsauginis vamzdis
- R0 — Proj. lietaus kanalizacija

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS
4	DVIRAČIŲ STOVAI
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTAVIMO RIBA
- PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS
- PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
- ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
- ESAMA VEJA
- NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI
- ESAMAS MEDIS
- PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE
- PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS
- PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

- VEJA. PLOTAS 267 m²
- ESAMA ĮVAŽA
- TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²
- GATVĖS BORTAS
- GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA
- TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²
- TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²
- KITO PROJEKTO SPRENDINIAI

Pastabos:
1.Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2.Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3.Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	Statybos leidimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOJOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272
El. paštas: info@aplan.lt
www.aplan

PV. ARCH.	[redacted]
PDV (LE)	
PDV (LVN)	

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINIS[illegible])

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aiškėjančio ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav, statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
SKLYPO SUVESTINIS IŠINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	0

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
24.041-01-TDP-PP-SP-B.5	1	1

03. VIA LIETUVA DERINIMAS VentosS g.15 Kursenai.adoc - Signa 2010

Failas Turinys Pagalba

Turinys ir metaduomenys | Parašai

- Del 159_aps_zona_VN.docx
  - [redacted], LT
- Priedai
  - VIA LIETUVA brezinys Ventos g.15 Kursenai 2026-04-16-signed.pdf
- Pridedami savarankiški dokumentai
- Metaduomenys
  - Pavadinimas: DĖL PROJEKTO SPRENDINIŲ KELIO APSAUGOS ZONOJE
    - [redacted] LT
    - Akcinė bendrovė Via Lietuva, Akcinė bendrovė Via Lietuva, į.k.188710638, LT
  - Sudarytojai
    - Akcinė bendrovė Via Lietuva, kodas: 188710638, adresas: Kauno g. 22-2, 03212 Vilnius, Lietuva
  - Sudarymo data: nenurodyta
  - Registravimai
    - Data: 2026-04-21, Nr.: 2-26-5819

Patikrinimo rezultatai

Vienas ar daugiau parašų yra negaliojantys

[redacted], LT

Parašas yra **negaliojantis** dėl šių priežasčių:

- Sertifikato (subjektas: [redacted] galioja nuo: 2025-06-06 14:23:12) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: SK ID Solutions EID-Q 2021E).
- Laiko žyma „SignatureTimeStamp" sukurta nepatikimos laiko žymų tarnybos (naudotas nepatikimas sertifikatas (subjektas: SK TIMESTAMPING UNIT 2026E, galioja nuo: 2026-03-01 00:00:00)). Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: SK TSA CA 2023E).

Akcinė bendrovė Via Lietuva, Akcinė bendrovė Via Lietuva, į.k.188710638, LT

Parašas yra **negaliojantis** dėl šių priežasčių:

- Sertifikato (subjektas: Akcinė bendrovė Via Lietuva, galioja nuo: 2025-05-15 10:38:06) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: RCSC IssuingCA-2).